

ОТЧЁТ

ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИКИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА
О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ

2012

РУКОВОДИТЕЛИ ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИКИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА



**Сергей Александрович
Стрельцов**

Председатель департамента экономики администрации города Липецка.



**Елена Альбертовна
Ромакина**

Заместитель председателя департамента - начальник управления территориального развития.



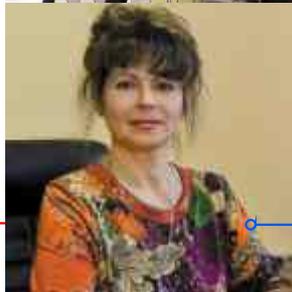
**Алла Михайловна
Глазунова**

Начальник управления муниципальной собственности.



**Нина Михайловна
Дорофеева**

Начальник управления по развитию малого и среднего предпринимательства



**Ольга Николаевна
Жукова**

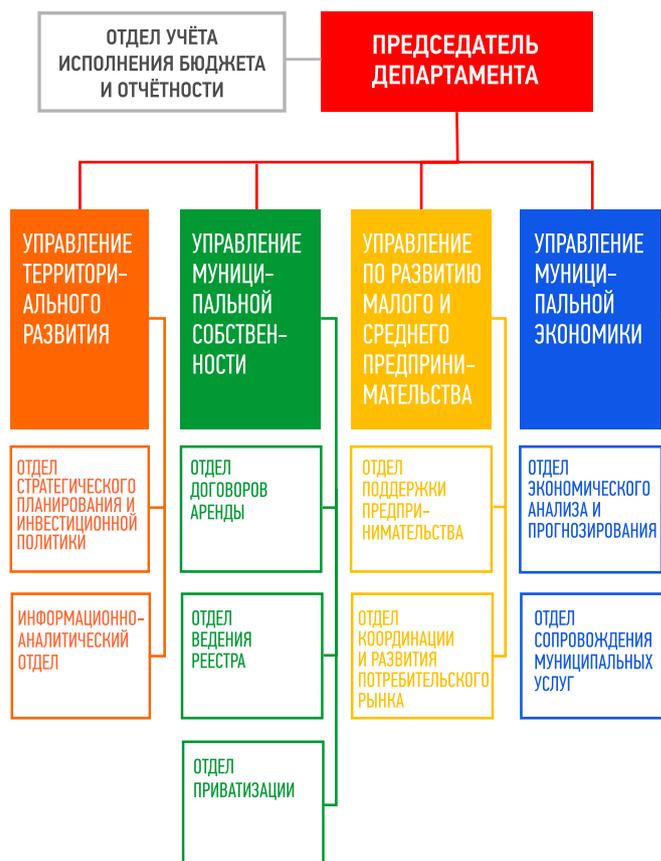
Начальник управления муниципальной экономики

Департамент экономики администрации города Липецка создан в соответствии с постановлением главы администрации города Липецка от 29.10.2004 № 6369 и является структурным подразделением администрации города Липецка.

С организацией департамента была впервые в системе городской власти предпринята попытка объединить под одной крышей подразделения, имеющие непосредственное отношение к городской экономике не в узкоотраслевом, а в широком смысле. Основу коллектива департамента составили сотрудники упраздненного комитета по экономике и прогнозированию. В департамент влились также управление потребительского рынка, комитет по развитию предпринимательства и малого бизнеса, комитет по труду и МУ "Фонд имущества".

Основные цели деятельности

- разработка и реализация экономической политики, формирование приоритетных направлений социально-экономического развития г. Липецка;
- осуществление экономической реформы в отраслях городского хозяйства в целях повышения эффективности деятельности и рационального использования бюджетных средств;
- создание условий для обеспечения жителей г. Липецка услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
- реализация муниципальной политики, направленной на обеспечение устойчивого функционирования и развития деятельности хозяйствующих субъектов в сфере потребительского рынка.



В настоящее время в состав департамента входят следующие управления: управление муниципальной собственности, управление по развитию малого и среднего предпринимательства; управление территориального развития; управление муниципальной экономики; отдел учета, исполнения бюджета и отчетности.

Численность департамента – 71 человек, из них – 68 муниципальных служащих.

Задачи департамента экономики

- проведение анализа экономического положения города и определение на его основе принципов и методов прогнозирования и планирования в социально-экономической сфере;
- разработка краткосрочных, среднесрочных и долгосрочных прогнозов социально-экономического развития города, отраслей и секторов экономики и занятости населения, финансового потенциала города;
- формирование единой системы управления и распоряжения муниципальной собственностью, а так же контроля за эффективностью ее использования;
- организация разработки концепций и стратегии социально-экономического развития города;
- организация и координация разработки проектов планов и программ развития города, рассмотрение и согласование планов размещения предприятий и организаций различных форм собственности;
- осуществление контроля за реализацией городских планов и программ, обеспечение участия администрации города и предприятий города в реализации федеральных, региональных и муниципальных программ;
- разработка мер налогового стимулирования развития экономики города, проведение экономического обоснования предоставления налоговых льгот;
- формирование экономических критериев и показателей, обеспечивающих эффективную деятельность муниципальных предприятий и учреждений различных отраслей городского хозяйства;
- проведение работ по экономическому совершенствованию организационной структуры муниципального хозяйства и методов управления муниципальным хозяйством;
- мониторинг статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы города;
- разработка и реализация экономических проектов, в том числе инновационных, направленных на социально-экономическое развитие города и обеспечение его жизнедеятельности;
- разработка и реализация мер, направленных на создание благоприятного инвестиционного климата, привлечение внешних и внутренних инвестиций для развития экономики города;
- формирование перечня и ведение реестра объектов муниципальной собственности;
- осуществление мероприятий по регистрации права муниципальной собственности на имущество, входящее в состав муниципальной казны;
- изучение потребительского рынка города: его емкость, структура, характеристики реализуемой продукции и услуг, факторы, формирующие рынок;
- подготовка предложений по совершенствованию развития потребительского рынка и сферы бытовых услуг;
- анализ состояния предпринимательства в городе, прогнозирование перспективы развития малого бизнеса, подготовка предложений по приоритетным направлениям и формам его поддержки;
- разработка концепции комплексной целевой программы социально-экономического развития города;
- контроль за размещением заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд города Липецка;
- разработка мер и проведение политики администрации города, направленной на финансово-экономическое оздоровление предприятий.

ОСНОВНЫЕ СОБЫТИЯ 2012 ГОДА

В 2012 году осуществлялся комплекс мероприятий по организации стратегического планирования развития муниципального образования «город Липецк».

В соответствии с распоряжением администрации города Липецка от 18.05.2012 № 326-р создан Координационный Совет по стратегическому планированию развития города Липецка, в состав которого вошли представители депутатского корпуса Липецкого городского Совета депутатов, общественности и сотрудники администрации города Липецка. Состоялось три заседания Координационного Совета, на которых были рассмотрены результаты предыдущей работы, проведенной в этом направлении, а также перспективы, в том числе - возможность привлечения к разработке Стратегического плана развития города Липецка до 2035 года сторонней организации, специализирующейся на оказании данного вида услуг.

Эта инициатива была одобрена депутатским корпусом Липецкого городского Совета депутатов. Таким образом, в 2013 году из бюджета города Липецка планируется выделить ассигнования, необходимые для разработки Стратегического плана развития города Липецка до 2035 года.

Проводилась работа, направленная на реализацию проекта по функционированию особой экономической зоны регионального уровня технико-внедренческого типа «Липецк-Технополиус». В рамках его реализации в апреле было создано МБУ «Технопарк-Липецк», основными задачами которого являются: создание инфраструктуры технопарка, организация размещения резидентов, управление комплексом имущества технопарка, развитие инновационной деятельности на

территории города. МБУ «Технопарк-Липецк» сделаны первые шаги в решении поставленных задач. Заключены соглашения с потенциальными резидентами и получены заявки на предоставление в аренду 27% площади застройки технопарка, предназначенной для размещения производств и офисов резидентов:

- ЗАО «Технология развития открытых систем», город Москва, специализирующееся на создании технологий и инноваций в транспортном машиностроении;
- ООО «Энергия Солнца», г.Липецк, специализирующееся на разработке энергосберегающих технологий и производстве энергосберегающей и энергоэффективной продукции;
- ООО «ЛипецкКонтинентСтрой», г.Липецк, специализирующееся на производстве энергосберегающей и энергоэффективной продукции;
- ООО «Стекольный технический центр», Владимирская область город Радужный, специализирующееся на инновациях в области производства весоизмерительного оборудования для предприятий стекольной промышленности, транспортного машиностроения;
- ООО «Интеллект Услуги Сервис», город Липецк, специализирующееся на инновациях в области производства медицинского (лабораторного) оборудования.

В 2012 году МБУ «Технопарк-Липецк» начало осуществлять деятельность по подготовке документов конкурсной заявки на участие в конкурсном отборе субъектов, бюджетам которых предоставляются субсидии для финансирования мероприятий по созданию технопарка, разработке концепции развития технопарка, бизнес-плана и финансовой модели предприятия.

Кроме того, достигнута договоренность о взаимодействии с руководством Липецкого представительства «Фонда содействия развитию малых форм предприятий в научно-технической сфере» и «Инновационного центра «Сколково».

В рамках реализации Федерального Закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в 2012 году в соответствии с распоряжением администрации города Липецка от 01.08.2011 № 567-р «О наделении полномочиями», департаментом экономики проведена работа по формированию реестра муниципальных услуг, его наполнению и внесению изменений.

Реестр муниципальных услуг размещен на официальном сайте администрации г.Липецка www.lipetskcity.ru (ссылка «Муниципальные услуги» на странице «Нормативная база» в разделе «Муниципальные услуги» в закладке «Реестр муниципальных услуг города Липецка»).

По состоянию на 01.01.2013 года структурными подразделениями администрации города Липецка оказываются 23 муниципальные услуги и 31 муниципальная услуга бюджетными учреждениями, в которых размещается муниципальное задание (заказ).

14 муниципальных услуг, в соответствии с планом – графиком перехода на предоставление муниципальных услуг в электронном виде, утвержденным распоряжением администрации города Липецка от 30.12.2011 № 1032-р, размещены на Региональном портале государственных и муниципальных услуг Липецкой области.

Департаментом экономики, проведены проверки и подготовлены заключения на 27 проектов административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг.

В результате проведенного анализа регламентации процесса оказания муниципальных услуг

гражданам и юридическим лицам, а также качества, доступности и открытости их предоставления, нарушений не выявлено.

В целях перехода на межведомственное и межуровневое взаимодействие при предоставлении муниципальных услуг департаментом осуществлялась деятельность по его методическому обеспечению и мониторингу плана мероприятий по межведомственному и межуровневому взаимодействию.

Подготовлены комплекты документов и получены ЭЦП для 9 сотрудников департамента, оказывающих муниципальные услуги и участвующих в системе межведомственного электронного взаимодействия.

Для выявления уровня удовлетворенности липчан предоставляемыми муниципальными услугами, в соответствии с положениями «Концепции снижения административных барьеров и повышения доступности государственных и муниципальных услуг на 2011-2013 годы», утвержденной распоряжением Правительства РФ от 10.06.2011 № 1021-р, проводился мониторинг их качества и доступности по результатам 2011 года и I полугодия 2012 года, отчет о котором направлен в администрацию Липецкой области.

В ходе мониторинга выявлены общие и частные проблемы предоставления муниципальных услуг структурными подразделениями администрации города Липецка и многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг.

2012 год был отмечен активным строительством капитальных сооружений на территориях розничных рынков города. Это связано с требованиями Федерального закона от 30.12.2006 № 271-ФЗ, касающимися обязательного перевода рынков в капитальные строения с 01.01.2013 года.

В результате из 8 розничных рынков, действующих на территории города, 7 сохранили свой статус, 1 рынок перепрофилируется в сельскохозяйственный. На протяжении всего периода проводился анализ выполнения мероприятий по переводу рынков в капитальные строения, обследование рынков на предмет наличия соответствующей информации и обустройству торговых мест, в том числе для сельхозпроизводителей, выполнение требований к ведению реестра продавцов и реестра договоров по предоставлению торговых мест. Проводился анализ действующих тарифов, устанавливаемых рынками на предоставляемые услуги. Систематически с руководителями рынков проводились совещания по различным вопросам организации деятельности рынков, в том числе о готовности объектов к переходу в капитальные строения.

В отчетном году вступили в силу отдельные нормы федерального законодательства в области регулирования оборота алкогольной продукции, в том числе в части отнесения пива к алкогольной продукции. В пределах компетенции департаментом экономики осуществлялся контроль за соблюдением норм действующего законодательства в данном направлении, в том числе:

- принято участие в более 200 совместных с сотрудниками УМВД России по городу Липецку проверках по выполнению требований постановления администрации Липецкой области от 02.05.2012 № 156, в части соблюдения режима продажи алкогольной продукции и пива;
- проведена инвентаризация остановочных комплексов с объектами торговли, в том числе реализующих пиво;
- хозяйствующим субъектам, осуществляющим розничную продажу алкогольной продукции и пива, оказывалась консультационная и информацион-

ная помощь. Проведено 3 семинара по темам, касающимся изменений действующего законодательства в области регулирования производства и оборота алкогольной продукции. Все правовые акты, касающиеся данного вопроса, были размещены на официальном сайте администрации города Липецка и городском портале поддержки малого и среднего бизнеса города Липецка.



ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИКИ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМАЯ В СООТВЕТСТВИИ С ПОЛНОМОЧИЯМИ

Экономика города

Указом Президента Российской Федерации от 28.04.2008 № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» и распоряжением Правительства Российской Федерации от 11.09.2008 № 1313-р утвержден перечень показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.

Основное внимание в указанных документах уделено показателям, в большей степени зависящим от деятельности местных властей и характеризующим качество жизни населения: здравоохранение и образование, жилищно-коммунальное и дорожное хозяйство, развитие малого предпринимательства и др.

В отчетном году сформирован и направлен в администрацию Липецкой области доклад главы городского округа "Город Липецк" о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления за 2011 год и их планируемых значениях на трехлетний период, который содержит более 150 показателей, и пояснительная записка к нему.

В соответствии с требованиями Порядков по разработке, утверждению и реализации городских и ведомственных целевых программ проведена экспертиза и подготовлены заключения по 41 проекту городских и ведомственных программ.

В текущем порядке ведется работа по согласо-

ванию изменений в городские целевые программы.

По результатам положительных заключений сформирован и утвержден постановлением администрации города Липецка Перечень ведомственных целевых программ.

В целях повышения информационной открытости, информация о городских и ведомственных целевых программах размещалась на официальном сайте администрации города Липецка.

По итогам работы за 2011 год подготовлен сводный отчет об оценке эффективности реализации городских и ведомственных целевых программ, который был рассмотрен на заседании Коллегии администрации города Липецка и сессии Липецкого городского Совета депутатов. Ежеквартально, в течение отчетного года, осуществлялся текущий контроль исполнения программных мероприятий по 21 городской целевой программе и по 18 ведомственным целевым программам. Проводился анализ и подготовка сводной информации о ходе их реализации.

ИСПОЛНЕНИЕ ГОРОДСКИХ ЦЕЛЕВЫХ ПРОГРАММ, ФИНАНСИРУЕМЫХ ИЗ СРЕДСТВ ГОРОДСКОГО БЮДЖЕТА, ЗА ПЕРИОД С 2008 ПО 2012 гг .

ПЕРИОД	ОСВОЕНО СРЕДСТВ ГОРОДСКОГО БЮДЖЕТА МЛН. РУБ.	КОЛИЧЕСТВО ПРОГРАММ
2008	921,0	25
2009	1154,5	21
2010	706,1	26
2011	911,9	18
2012	992,5	21

В соответствии с Законом Липецкой области от 27.10.2010 № 425-ОЗ «Об инновационной деятельности» ежемесячно осуществлялся мониторинг промышленных предприятий города по основным показателям, характеризующим инновационную деятельность.

В целях получения оперативной информации о финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий г. Липецка в 2012 году департаментом экономики была продолжена работа по системе бюджетирования и ежемесячному мониторингу финансово-экономических показателей во всех действующих муниципальных предприятиях.

В соответствии со ст. 17 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 2 Постановления Правительства РФ от 11.11.2006 № 670 «О порядке предоставления органами местного самоуправления органам государственной власти статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы муниципального образования», приказом Федеральной службы государственной статистики, приказом Росстата от 20.09.2010 № 321 «Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за состоянием экономики и социальной сферы муниципального образования» осуществлен сбор, обработка информации с анализом показателей и составлен статистический отчет формы №1-МО «Сведения об объектах инфраструктуры муниципальных образований» по городу Липецку за 2011 год.

Административная реформа

В 2012 году была продолжена работа по реформированию сети муниципальных предприятий и учреждений г. Липецка.

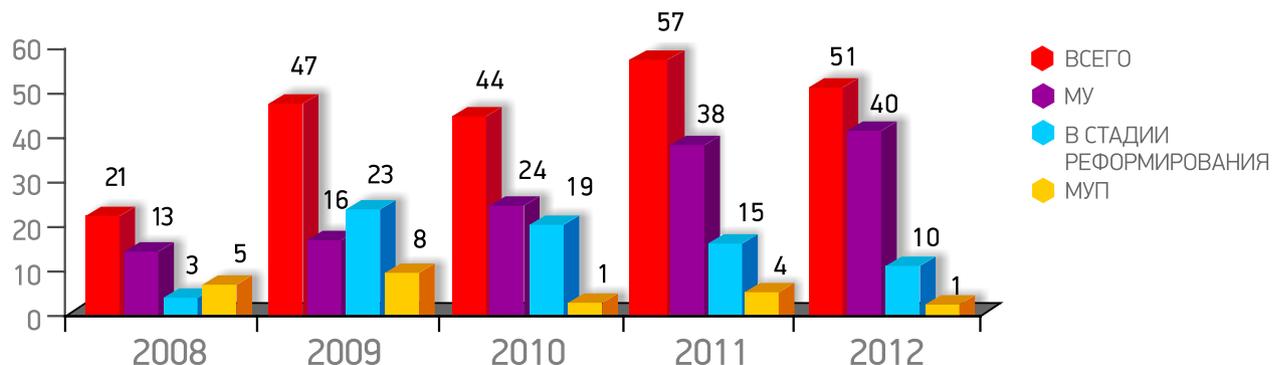
В ходе данной работы, на основании предоставленных технико-экономических обоснований, подготовлены заключения о целесообразности реорганизации, создания и ликвидации 15 муниципальных предприятий и учреждений г. Липецка.

Были подведены итоги выполнения мероприятий «Плана-графика реформирования муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений города Липецка на 2012 год».

ВЫПОЛНЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПЛАНА-ГРАФИКА РЕФОРМИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ И УЧРЕЖДЕНИЙ ГОРОДА ЛИПЕЦКА ЗА 2012 г.



РЕФОРМИРОВАНИЕ МУП И МУ ЗА ПЕРИОД 2008-2012 гг .



В целях повышения бюджетной и социальной эффективности муниципальных унитарных предприятий и в соответствии с распоряжением главы города Липецка от 28.07.2009 № 1400-р «О критериях сохранения муниципальных унитарных предприятий и долей в уставных капиталах

организаций, принадлежащих городу Липецку и находящихся в собственности муниципального образования город Липецк», подготовлен сводный отчет о деятельности муниципальных унитарных предприятий за 2011 год и первое полугодие 2012 года.

РЕЗУЛЬТАТ ОЦЕНКИ КРИТЕРИЕВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУП г. ЛИПЕЦКА ЗА ПЕРВОЕ ПОЛУГОДИЕ 2012 г. ВЫПОЛНЕНИЕ «ЗОЛОТОГО ПРАВИЛА ЭКОНОМИКИ» (КОЛИЧЕСТВО)

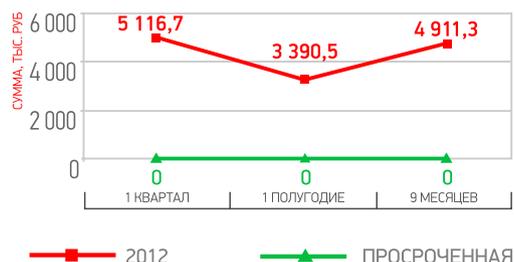


В соответствии с Постановлением главы города Липецка от 30.06.2009 № 1530 «О мониторинге и реструктуризации кредиторской задолженности» департаментом экономики, в целях эффективности расходования средств от уставной деятельности МАУ и МУП города Липецка, снижения рисков утраты муниципального имущества, снижения кредиторской задолженности и ликвидации просроченной кредиторской задолженности, в 2012 году проведен мониторинг кредиторской задолженности муниципальных унитарных предприятий и муниципальных автономных учреждений города.

ДИНАМИКА КРЕДИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ МУП



ДИНАМИКА КРЕДИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ МАУ



В 2012 году подготовлена информация и принято участие в 9 заседаниях комиссии по административной реформе в соответствии с распоряжением администрации города Липецка от 07.05.2009 № 796-р «О создании комиссии по административной реформе», в ходе которых рассматривались вопросы по реализации основных положений Закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ.

Работники департамента приняли участие в работе 2 ликвидационных комиссий, утвержденных распоряжениями администрации города Липецка.

Разработка комплексных документов и развитие территории

В связи с окончанием срока действия комплексной Программы социально-экономического развития города Липецка на период 2009 – 2011 гг. подготовлен отчет о полной ее реализации.

В соответствии с требованиями Бюджетного Кодекса Российской Федерации, Устава города Липецка и Положения об основах бюджетного устройства и бюджетного процесса к проекту бюджета города на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов разработан Прогноз социально-экономического развития города на 2013 год и среднесрочную перспективу.

К расширенному заседанию Коллегии администрации города Липецка по итогам работы в 2011 году и задачам на 2012 год подготовлен текст основного доклада со слайдовым сопровождением, раздаточные и прочие необходимые материалы.

В соответствии с Уставом города Липецка сформирован и представлен на рассмотрение Липецкого городского Совета депутатов отчет главы города о деятельности администрации.

В отчетном году реализовывались мероприятия, направленные на активизацию инновационного развития и достижение целевых показателей, определенных в «Стратегии социально-экономического развития Липецкой области на период до 2020 г.»

Для обеспечения принятия экономически обоснованных решений, проводилась экономическая оценка бизнес-планов, технико-экономические обоснования и заключения о целесообразности реализации различных инвестиционных проектов и предложений на территории города.

Социально-трудовое партнерство

За 2012 г. проведена уведомительная регистрация и проверка на соответствие требованиям Трудового кодекса 182 коллективных договоров и 243 дополнений и изменений.

ПЕРИОД	КОЛИЧЕСТВО ДОГОВОРОВ	КОЛИЧЕСТВО ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ
2008	160	311
2009	237	317
2010	183	215
2011	130	250
2012	182	243

На конец отчетного года коллективно-договорной способ регулирования трудовых отношений используется в 533 трудовых коллективах. Коллективно-договорными отношениями охвачено 134 тыс. человек. Действуют 3 отраслевых соглашения о социальном партнерстве.

ПЕРИОД	КОЛИЧЕСТВО ТРУДОВЫХ КОЛЛЕКТИВОВ
2008	550
2009	569
2010	565
2011	560
2012	533

В ходе уведомительной регистрации при проведении экспертизы текстов коллективных договоров на соответствие трудовому законодательству восстановлены трудовые права работников предприятий общей численностью около 35 тыс. человек. Осуществлены проверки 45 предприятий и организаций города по вопросам соблюдения норм трудового законодательства. По результатам проверок принимались конкретные меры для устранения выявленных нарушений, отдельные руководители были заслушаны на заседании городской трехсторонней комиссии.

На сайте администрации города Липецка постоянно обновляется страница с информацией по социальному партнерству. Ведется постоянная работа с представителями работодателей по включению в коллективные договоры социальных гарантий и льгот для работников предприятий. Спектр таких гарантий очень обширен: предусматривается выплата стипендий и грантов студентам, обучающимся в ВУЗах, выплата пособий женщинам, находящимся в отпуске по уходу за ребенком, на многих предприятиях предусматривается оплата санаторно-курортных путевок, путевок для оздоровления детей работников, компенсация расходов на лечение и зубопротезирование, выплата единовременных пособий при уходе на пенсию, дополнительные оплачиваемые дни отдыха.

В 2012 году при регистрации коллективных договоров особое внимание уделялось выполнению условий Регионального соглашения по установлению минимальной оплаты труда на уровне прожиточного минимума, действующего в регионе.

Организовано проведение на территории города областного конкурса «Коллективный договор, эффективность производства - основа защиты социально-трудовых прав граждан», а также участие предприятий во Всероссийском конкурсе «Российская организация высокой социальной эффективности».

Формированию и дальнейшему развитию системы социального партнерства в городе Липецке способствует деятельность городской трёхсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений. В 2012 году проведены три заседания комиссии, на которых рассмотрены вопросы социально-трудовых отношений, оплаты и охраны труда, организации оздоровительной кампании детей, состояния рынка труда.

В рамках мероприятий по пропаганде рабочих профессий проведена работа по открытию городской Доски почета «Трудовая слава города Липецка», подготовлены материалы по представлению кандидатур для занесения на областную Доску почета «Трудовая слава Липецкой области», подведены итоги городского конкурса профессионального мастерства «Липецкие мастера – 2012».

Для обеспечения взаимодействия в вопросах труда и занятости с налоговыми органами, пенсионным фондом и фондами социального и медицинского страхования, осуществлялся учет численности работодателей - индивидуальных предпринимателей и наемных работников на территории города Липецка. За отчетный период оформлено расторжение 45 трудовых договоров индивидуальных предпринимателей с наемными работниками. В соответствии с требованиями ст. 303 ТК РФ проводилась регистрация трудовых договоров между работодателем - физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем, и наемным работником. Всего за 2012 г. было зарегистрировано 15 договоров.

Для контроля уровня заработной платы работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета города Липецка, в соответствии с квалификацией, сложностью выполняемой работы, качеством затраченного труда, улучшения качества предоставляемых услуг населению, а также выплаты заработной платы в установленные сроки, проводится мониторинг:

- уровня среднемесячной заработной платы и численности работников в разрезе отраслей муниципальных учреждений города Липецка;
- уровня оплаты труда по ряду обследуемых муниципальных предприятий и учреждений города Липецка;
- за своевременностью выплаты заработной платы работникам организаций и предприятий всех форм собственности города.

В целях мониторинга ситуации с производственным травматизмом, профессиональными заболеваниями, и в целом, выявления состояния условий труда работников муниципальных учреждений и предприятий, акционерных обществ города Липецка ежеквартально подготавливалась информация:

- о проведении аттестации рабочих мест по условиям труда в муниципальных учреждениях бюджетной сферы города Липецка;
- о состоянии условий и охраны труда в муниципальных предприятиях, акционерных обществах, сто процентов акций которых находится в муниципальной собственности города Липецка.

Во исполнение распоряжения администрации города Липецка от 05.10.2011 № 752-р «О Порядке предоставления отчетов о результатах деятельности муниципальными унитарными предприятиями и акционерными обществами, сто процентов акций которых находится в муниципальной собственности города Липецка» ежеквартально подготавливалась информация о заработной плате руководителей муниципальных унитарных предприятий и учреждений.

Для привлечения на работу специалистов в бюджетные учреждения города разработан Порядок выплат молодым специалистам, работающим в муниципальных учреждениях социально-культурной сферы города Липецка, которым определена система мер материальной поддержки молодых специалистов, в том числе ежегодная единовременная выплата в течение трех лет и разовое пособие при поступлении на работу.

Результатом данной работы стало повышение заработной платы «бюджетников» за 9 месяцев 2012 года на 18 % и сокращение численности работников бюджетной сферы с заработной платой ниже величины прожиточного минимума на 33 % по сравнению с аналогичным периодом 2011 года.

С целью контроля за исполнением трудового законодательства еженедельно осуществляется мониторинг задолженности по заработной плате в организациях, расположенных на территории города, а также ежемесячный мониторинг прожиточного минимума, других показателей развития трудовой сферы в муниципальном секторе экономики города.

Для привлечения дополнительных трудовых ресурсов с целью сокращения дефицита рабочей силы ежегодно проводится анализ потребности в привлечении иностранных работников на территорию города Липецка и участие в формировании квот на осуществление иностранными гражданами трудовой деятельности в Российской Федерации в целях поддержания оптимального баланса трудовых ресурсов с учетом содействия в приоритетном порядке трудоустройству граждан, проживающих в городе Липецке и Российской Федерации.

На основании полученных данных разработан баланс трудовых ресурсов города

Привлечение средств в бюджет Липецка

В целях выявления скрытых форм оплаты труда, фактов просроченной выплаты заработной платы, несвоевременного и (или) не в полном объеме перечисления налога на доходы физических лиц и ухода от налогообложения продолжена работа комиссии по легализации «теневой» заработной платы и повышению собираемости налога на доходы физических лиц.

В рамках работы комиссии в 2012 году было проанализировано финансово-экономическое состояние 80 предприятий города Липецка и проведено 13 заседаний:

- на 5 заседаниях рассмотрена деятельность 29 предприятий, не исполняющих свои обязанности

перед бюджетом по уплате налога на прибыль;

- на 8 заседаниях были заслушаны руководители 51 предприятия по вопросу легализации «теневой» заработной платы.

Кроме этого, специалисты департамента принимали участие в работе четырех районных комиссий в Инспекциях ФНС РФ города Липецка.

КОЛИЧЕСТВО ПРОВЕДЁННЫХ ЗАСЕДАНИЙ КОМИССИЙ ПО ЛЕГАЛИЗАЦИИ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ



ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ПО ИТОГАМ 2012 года:

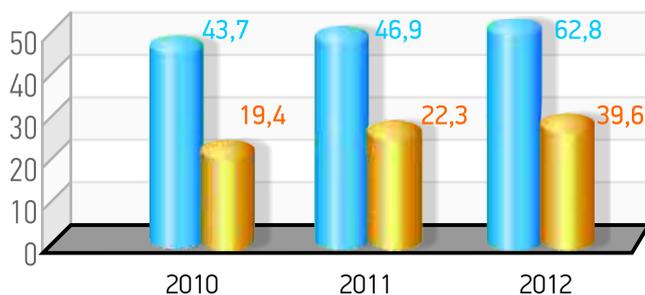
- 5 ПРЕДПРИЯТИЙ ВЫШЛО НА БЕЗУБЫТОЧНЫЙ УРОВЕНЬ РАБОТЫ
- ОБЩАЯ СУММА УБЫТКА СОКРАТИЛАСЬ НА 951111,0 тыс.руб., в том числе по ОАО ЛМЗ «СВОБОДНЫЙ СОКОЛ» на 758661, 0 тыс.руб.
- ПО 2 ПРЕДПРИЯТИЯМ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О НАПРАВЛЕНИИ ДОКУМЕНТОВ В АРБИТРАЖНЫЙ СУД ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

В 2012 году была продолжена работа комиссии по снижению недоимки по налоговым и неналоговым платежам в бюджет города. На 10 заседаниях комиссии была рассмотрена деятельность 45 предприятий, имеющих задолженность по налогу

на доходы физических лиц, арендной плате за землю и земельному налогу.

В результате проведенной работы в городской бюджет поступило налогов и сборов на общую сумму 62,8 млн. руб., в том числе, в счет погашения задолженности прошлых лет 39,6 млн. руб.

ПОСТУПЛЕНИЕ НАЛОГОВЫХ И НЕНАЛОГОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ В БЮДЖЕТ г.ЛИПЕЦКА



- ВСЕГО, МЛН.РУБ
- В Т.Ч. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПРОШЛЫХ ЛЕТ, МЛН.РУБ

В течение года осуществлялась работа комиссии по определению части прибыли муниципальных унитарных предприятий, подлежащей перечислению в доход бюджета города Липецка.

На основании представленных предприятиями финансовых и бухгалтерских отчетов, департаментом осуществлена проверка обоснованности расчетов и контроль за перечислением в бюджет города Липецка части прибыли муниципальных унитарных предприятий, остающейся в их распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, которая составила 507, 0 тыс. руб.

ПЕРИОД	ФАКТ тыс.руб.
2012	507,0
2011	549,0
2010	694,0
2009	822,0
2008	753,0

ПЕРЕЧИСЛЕНИЕ ЧАСТИ ПРИБЫЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ В БЮДЖЕТ ГОРОДА ЛИПЕЦКА В 2008-2012 гг.

В отчетном году на балансовых комиссиях рассматривалась финансово-хозяйственная деятельность 153 муниципальных организаций, оказывающих платные услуги в 2011 году и I полугодии 2012 года, что составило 52 % от общего количества действующих муниципальных организаций, в том числе:

- 6 муниципальных автономных учреждений, или 75% от действующих МАУ;
- 130 муниципальных учреждений, или 49 % от действующих МУ;
- 17 муниципальных унитарных предприятий, что составляет 81% от зарегистрированных МУП (4 МУП находятся в стадии ликвидации).

По результатам проведенного анализа были подготовлены два сводных отчета о финансово-хозяйственной деятельности и финансовом состоянии муниципальных предприятий.

СООТНОШЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ГОРОДА ЛИПЕЦКА, ОХВАЧЕННЫХ БАЛАНСОВЫМИ КОМИССИЯМИ В 2012 ГОДУ

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ	11,1%
МУНИЦИПАЛЬНЫЕ АВТОНОМНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ	3,9%
МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ	85%

Не охвачено балансовыми комиссиями 140 муниципальных организаций, которые не оказывали платные услуги.

В 2012 году в доход бюджета города Липецка в результате проведенной претензионно-исковой работы с арендаторами недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности поступило 14803 тыс.руб.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.05.2004 № 257 «Об обеспечении интересов РФ как кредитора в делах о банкротстве и в процедурах банкротства» проведена работа по анализу финансово-экономической деятельности 49 предприятий и 7 индивидуальных предпринимателей, не исполняющих обязанностей по уплате платежей в бюджет.

По результатам анализа подготовлены заключения о целесообразности введения процедуры банкротства на 47 предприятиях и у 7 предпринимателей, а по 2 предприятиям было отказано в проведении инициирования процедуры банкротства в связи с достаточным объемом активов, который позволит обществам погасить задолженность перед бюджетом.

Подготовлены 33 заключения об отсутствии денежных обязательств предприятий – банкротов перед местным бюджетом.

Для привлечения инвестиций в экономику города и в соответствии с Положением «О залоговом фонде города Липецка», утвержденным решением Липецкого городского Совета депутатов от 28.04.2009 № 1044, в отчетном году проведено 2 заседания конкурсной комиссии по отбору инвестиционных проектов и иных проектов в целях социально-экономического развития г.Липецка.

Было подготовлено 4 заключения по представленным проектам. Победителями двух проектов на территории города Липецка будут осуществлены инвестиции на сумму 77,0 млн. руб.

Поддержка субъектов малого и среднего бизнеса

Главным инструментом реализации муниципальной политики развития малого и среднего предпринимательства на территории города Липецка является система поддержки малого бизнеса, включающая в себя информационную, имущественную и финансовую поддержку.

Финансовая поддержка была сосредоточена на реализации мероприятий городской целевой Программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в городе Липецке на 2010-2012 годы».

Особое значение придавалось оказанию финансовой помощи начинающим молодым субъектам малого бизнеса на развитие собственного дела по приоритетным видам деятельности в виде субсидии до 300,0 тысяч рублей на каждого получателя. Данный вид поддержки скоординирован с системой поддержки, реализуемой на областном и федеральном уровнях. В результате софинансирования этого мероприятия, 43 субъекта предпринимательства, из которых 12 юридические лица и 31 индивидуальный предприниматель, получили финансовую помощь в сумме более 11,5 млн. руб. Отраслевая направленность субъектов, обратившихся за поддержкой в отчетном периоде, выглядит следующим образом: бытовые услуги – 45,6%; производство – 17,8%; физкультура и спорт – 22,8%; медицинские и образовательные услуги – 5,2% и 5,9% соответственно, услуги связи – 2,7%.

В 2012 году, в рамках Программы, денежные средства, в размере 3,3 млн. рублей, были направлены на возмещение затрат за аренду выставочных площадей, проведение обучающих семинаров для субъектов бизнеса, оказание информационной поддержки. Особая роль была отведена мероприятиям по созданию Технопарка,

как субъекта инфраструктуры по поддержке предпринимательства.

Всего по Программе за 2012 год из городского бюджета было освоено около 4,5 млн. рублей.

Основным инструментом информационной поддержки стал городской портал поддержки малого и среднего предпринимательства города Липецка www.msp-city48.ru. Данный ресурс постоянно пополняется информацией, необходимой для осуществления предпринимательской деятельности.

В 2012 году были организованы обучающие семинары по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства. Наиболее актуальные из них рассматривались на заседаниях Общественного совета по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства в городе Липецке.

В 2012 году департамент экономики администрации города Липецка продолжал осуществлять мероприятия по реализации преимущественного права выкупа субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества...».

В 2012 году действовала комиссия по приватизации муниципального имущества в соответствии с 159-ФЗ, созданная в 2009 году.

В прошедшем году о предоставлении льготного выкупа арендуемого имущества обратилось 30 арендаторов. Проведено 17 заседаний комиссии по приватизации имущества в соответствии с 159-ФЗ, на которых все обращения были рассмотрены. По сравнению с 2011 годом количество обращений возросло в 2 раза.

Из рассмотренных заявлений в преимущественном праве выкупа отказано 8 арендаторам.

Причины отказа - срок аренды не соответствующий требованиям Федерального закона.

С учетом принятых положительных решений по льготному выкупу, а также по результатам рассмотрения дел в Арбитражном суде Липецкой области в 2012 году заключено 13 договоров купли-продажи с рассрочкой платежа на 7 лет. В стадии заключения находятся 9 проектов договоров купли-продажи.



г. Липецк, ул. Советская, д. 1



г. Липецк, ул. Гагарина, д. 78



г. Липецк, пр. Победы, д. 8

Рыночная стоимость приватизированного имущества в 2012 году составила 71,7 млн. руб.

С начала вступления в силу № 159-ФЗ о предоставлении преимущественного права выкупа с заявлениями обратилось 179 арендаторов муниципального имущества, заключено 88 договоров купли-продажи на сумму 447,3 млн. руб. с рассрочкой платежа в среднем на 7 лет.

В результате приватизации муниципального имущества согласно 159-ФЗ, с учетом всех заключенных договоров, с начала действия закона, объем фактических поступлений денежных средств в городской бюджет за 2012 год составил 66,3 млн. руб.

В 2012 году на предмет целевого использования имущества, выкупленного арендаторами с рассрочкой платежа, обследовано 71 помещение.

В результате проверки выявлено 5 случаев передачи помещений, находящихся в залоге, в субаренду без согласования с администрацией города.

В соответствии с Положением «О сделках с муниципальным имуществом», принятым решением Липецкого городского Совета депутатов от 01.11.2005 № 158, в связи с проведением арендаторами капитального ремонта проводилась работа по предоставлению льгот по арендной плате.

В целях совершенствования работы комиссии по предоставлению льгот подготовлен проект распоряжения администрации города Липецка «О внесении изменений в распоряжение администрации города Липецка от 03.06.2011 № 395-р».

Проведено 3 заседания комиссии по предоставлению льгот по арендной плате в связи с проведением капитального ремонта помещений общей площадью 1,3 тыс.кв.м. Освобождены от арендной платы 5 арендаторов на сумму 656,4 тыс. руб. Подготовлены соответствующие распоряжения администрации города Липецка. На рассмотрении



г. Липецк, пр. Победы, д. 1



г. Липецк, пр. Победы, д. 8



Липецк, ул. Ангарская, вл. 33

находятся 5 пакетов документов с заявлениями арендаторов на предоставление льгот по арендной плате в связи с проведением капитального ремонта в арендуемых помещениях.

В соответствии с Положением «О залоговом фонде» от 28.04.2009 № 1044 в 2012 году проводился контроль за исполнением инвесторами обязательств в связи с передачей в залог имущества для реализации инвестиционных соглашений следующим обществам: ООО «Управляющая компания «Стахановская», ООО «Виана» и ООО «КДС-Липецк».

В связи с погашением кредита, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области 10.05.2012 года снято обременение с имущества, переданного в залог ООО «Управляющая компания «Стахановская».



В связи с частичной заменой предмета залога, переданного в качестве обеспечения кредита ООО «Виана» на реализацию инвестиционного проекта «Создание центра здоровья «Алтай», заключено дополнительное соглашение к договору ипотеки.

Инвестиционный проект по строительству и запуску завода по производству технической керамики мощностью 150 тонн в месяц с ООО «КДС-Липецк» находится в стадии реализации.



По состоянию на 31.12.2012 года в качестве залогового обеспечения находится 20 объектов залогового фонда, общей площадью 4,9 тыс. кв.м. Объем привлеченных кредитов – 65 млн. руб.

Рыночная стоимость имущества, предоставленного в качестве залогового обеспечения, составляет 160,3 млн. руб. (с НДС).

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗАЛОГОВОГО ФОНДА ГОРОДА ЛИПЕЦКА

(всего в Перечне залогового фонда значится 59 объектов, площадью 13,9 тыс. кв.м)

КОЛИЧЕСТВО ОБЪЕКТОВ, НЕ ПЕРЕДАННЫХ В ЗАЛОГ, ед	39
КОЛИЧЕСТВО ОБЪЕКТОВ, ПЕРЕДАННЫХ В ЗАЛОГ ООО "КДС-ЛИПЕЦК", ед	16
КОЛИЧЕСТВО ОБЪЕКТОВ, ПЕРЕДАННЫХ В ЗАЛОГ ООО "ВИАНА", ед.	4
ПРОГНОЗИРУЕМАЯ РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТОВ, НЕ ПЕРЕДАННЫХ В ЗАЛОГ, млн. руб.	189,7
РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТОВ, ПЕРЕДАННЫХ В ЗАЛОГ ООО "КДС-ЛИПЕЦК", млн. руб.	126,9
РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТОВ, ПЕРЕДАННЫХ В ЗАЛОГ ООО "ВИАНА", млн. руб.	33,4

Вместе с тем, подготовлена необходимая документация на 6 объектов залогового фонда для заключения договоров ипотеки с кредитными организациями с целью обеспечения кредитов:

- МАУК «Нижний парк» с целью реализации инвестиционного проекта «Приобретение аттракциона Rockin TUG». Объем инвестиций 6,9 млн. руб., в т.ч. 2,21 млн. руб. за счет средств заемщика и 4,69 млн. руб. за счет заемных средств;

- ООО «ЭНЕРКОМ» для реализации инвестиционного проекта «Сборочное производство светодиодных светильников». Объем инвестиций 70,0 млн. руб. Стоимость имущества залогового фонда для обеспечения обязательств определена в размере 50,0 млн. руб.

В соответствии с Федеральным Законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» с целью привлечения частных инвестиций в создание и реконструкцию объектов, находящихся в муниципальной собственности, осуществлялся контроль за использованием казенного имущества, переданного по 4 концессионным соглашениям:

1. ООО «Первый нейрохирургический центр» - нежилое помещение, расположенное по адресу: пр. Победы, д.112 а, площадью 367,1 кв.м., для использования под медицинский центр.

2. ИП Настич Т.А. - нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Липецк, ул. Космонавтов, д.20/3, площадью 397,2 кв.м. для создания и организации танцевальной студии. Объект введен в эксплуатацию 02.02.2012г.



3. ООО «Липецкая Кейтеринговая компания» - муниципальное имущество, расположенное по ул. Гагарина, д.145 (2214 кв.м) для производства и реализации школьного питания и проведения за счет средств Концессионера его реконструкции. В связи с завершением работ по реконструкции, подготовлен пакет документов по приемке выполненных работ.

4. ЗАО «ЭкоПром-Липецк» - полигон захоронения ТБО (площадь застройки 76920 кв.м). Завершены работы по строительству IV очереди полигона (карта №4). Осуществляются мероприятия по введению объекта в эксплуатацию.

Мероприятия по развитию потребительского рынка и созданию условий для обеспечения населения качественными услугами торговли и питания по доступным ценам

Потребительский рынок, как одна из сфер экономики города, призванная обеспечить решение комплекса задач, ориентированных на наиболее полное удовлетворение спроса населения на потребительские товары, торговые и бытовые услуги в широком ассортименте, по доступным ценам и в пределах территориальной доступности при гарантированном качестве и безопасности.

Одна из основных задач деятельности департамента направлена на повышение системности и эффективности мер по решению проблем развития потребительского рынка.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2010 № 530 «Об утверждении правил установления предельно допустимых розничных цен на отдельные виды социально значимых продовольственных товаров первой необходимости...» в течение года два раза в неделю проводился мониторинг розничных цен

по утвержденному перечню товаров. Мониторинг розничных цен проводится по 24 группам социально-значимых продовольственных товаров первой необходимости.

В настоящее время в городе функционирует более 3,5 тысяч объектов потребительского рынка. Около 490 объектов потребительского рынка приспособлены для доступа инвалидов, из которых порядка 60 - предприятия бытового обслуживания. В 2012 году дополнительно введено в эксплуатацию 56 предприятий потребительского рынка, из которых 23 являются объектами розничной торговли, 11 - предприятиями общественного питания, 22 - предприятиями бытового обслуживания.

ПОКАЗАТЕЛИ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ТАБ.1

КОЛИЧЕСТВО ПРЕДПРИЯТИЙ РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ, ед.	2008	2009	2010	2011	2012
		1008	1049	1076	1100

В целях систематизации и учета информации об объектах потребительского рынка ведутся реестры объектов стационарной и нестационарной сети. Всего за истекший период выдано 783 Свидетельства о внесении в Реестр стационарных объектов потребительского рынка и 131 Свидетельство о внесении в Реестр нестационарной сети.

Для обеспечения населения города сельскохозяйственной продукцией местных производителей по доступным ценам, и в качестве косвенных мер по сдерживанию роста цен на продовольственные товары, было проведено 3 розничные ярмарки, а, начиная с сентября, в еженедельном режиме, организована работа специализированных сельскохозяйственных площадок на территории города.

В рамках реализации городской целевой программы «Организация и проведение городских праздничных мероприятий в городе Липецке» было организовано торговое обслуживание городских праздничных мероприятий.

За отчетный период выдано 4 Разрешения на право организации розничного рынка.

Осуществлялся постоянный контроль за исполнением постановления главы города Липецка от 18.05.2007 № 2000 «Об организации розничных рынков, организации и осуществлении деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках города Липецка» в части определения нормативного значения количества торговых мест для реализации продукции местных сельхозпроизводителей, которое должно составлять не менее 25% от общего количества торговых мест, предусмотренных для реализации продовольственных товаров. На универсальных рынках города на сегодняшний день количество указанных мест превышает нормативное значение.

В целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории города разработаны схемы размещения объектов на период с 2012 по 2014 год. Для корректировки и внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на 2013 год проведена их инвентаризация.

Проведено 15 заседаний межведомственной комиссии по вопросам потребительского рынка, на которых рассмотрено 336 заявлений на установку, перенос объектов мелкорозничной сети. За отчетный период выдано 1040 Разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов развозной, разносной торговли.

Департаментом проводилась работа по обращениям физических и юридических лиц по вопросам деятельности предприятий потребительского

рынка. Рассмотрено и подготовлено более 2-х тысяч ответов по обращениям юридических и физических лиц.

По вопросам размещения объектов мелкорозничной сети специалисты департамента взаимодействуют с другими структурными подразделениями, как города, так и области, принимают участие в совместных проверках с контролирующими органами по вопросам законности размещения данных объектов. Так в 2012 году проведено около 20 совместных рейдов.

Проводится работа в рамках наделенных полномочий по составлению протоколов об административных правонарушениях. Так в 2012 году составлено 379 протоколов по ст. 5.3, 5.15 Кодекса ЛО об административных правонарушениях в отношении лиц, осуществляющих несанкционированную торговлю.

В соответствии с Федеральным законом от 11.11.2003 № 138-ФЗ «О лотереях», ведется реестр муниципальных лотерей, проводимых на территории города. За отчетный период подготовлено и выдано 16 выписок из реестра.

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» в отчетном периоде проводился анализ основных показателей деятельности сферы потребительского рынка с целью определения его емкости и перспектив развития отрасли:

- анализ основных нормативных показателей, характеризующих состояние потребительского рынка: уровень обеспеченности населения торговыми площадями, посадочными местами в общественном питании и рабочими местами в сфере оказания бытовых услуг;
- анализ оборота розничной торговли, общественного питания, бытовых услуг;
- анализ реализации основных групп товаров липецких товаропроизводителей: молоко, хлеб, безалкогольная продукция, пиво, мороженое; в сезон - квас, рыба прудовая;
- анализ средних потребительских цен на основные продовольственные товары (в т.ч. по городам Центрального Черноземья).

ПОКАЗАТЕЛИ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ТАБ.2

	2008	2009	2010	2011	2012
ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ТРГОВЫМИ ПЛОЩАДЯМИ на 1 тыс. жителей	442,1	514,0	542,2	560,0	577,0
ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ПОСАДОЧНЫМИ МЕСТАМИ на 1 тыс. жителей	27,1	29,7	31,4	32,8	35,3
ОБЪЕМ БЫТОВЫХ УСЛУГ, млн. руб.	393,6	415,4	474,7	498,1	673,2

Систематически проводился анализ количественных показателей развития малого и среднего предпринимательства.

КОЛИЧЕСТВО МАЛЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, ед

2008	2009	2010	2011	2012
7792	8021	8050	8262	8975

Управление муниципальной собственностью

Реестр муниципальной собственности

В соответствии со статьей 33 Устава г. Липецка, к компетенции администрации города Липецка относятся полномочия по ведению реестра муниципальной собственности. Согласно Положению «О порядке учета муниципального имущества и ведения реестра муниципальной собственности города Липецка» от 19.04.2005 № 46 департамент экономики администрации города Липецка осуществляет полномочия Реестродержателя Реестра муниципальной собственности.

По состоянию на 31.12.2012г. подготовлены:

- сводный реестр муниципальной собственности за 2011 год;
- информация о ведении реестра муниципальной собственности города Липецка за 2011 год на рассмотрение Коллегии администрации г.Липецка и Липецкого городского Совета депутатов.

Департаментом экономики ведутся следующие разделы Реестра муниципальной собственности:

1. Реестр муниципальных предприятий и учреждений.

Проведена проверка и внесение карт реестра муниципальных предприятий, учреждений и акционерных обществ (со 100% долей муниципалитета в уставном капитале) в базу данных РМС:

- за 2011г. по 22 МУП, 272 МУ и 2 ОАО;

- за 1 полугодие 2012г. по 21 МУП, 269 МУ и 2 ОАО.

В соответствии с полномочиями Реестродержателя Реестра муниципальной собственности проводилась работа по следующим направлениям:

а) контроль за правильностью и оперативностью ведения отраслевыми департаментами соответствующих баз данных по разделам:

- нежилые помещения;
- жилые помещения;
- транспортные средства, специальные машины и оборудование;
- объекты инженерной инфраструктуры;
- объекты незавершенного строительства;
- акции, доли в уставном капитале хозяйствующих субъектов;
- земельные участки.

б) сбор и проверка ежеквартальных сведений о списании и движении основных средств по муниципальным предприятиям, учреждениям и акционерным обществам со 100% долей муниципалитета в уставном капитале:

- за 4 квартал 2011г. по 22 МУП, 272 МУ и 2 ОАО;

- за 1,2,3 кварталы 2012г. по 21 МУП, 269 МУ и 2 ОАО.

В соответствии с Положением «О порядке списания основных средств, находящихся в муниципальной собственности города Липецка», утвержденным решением Липецкого городского Совета депутатов от 16.09.2003 № 358, осуществлялся контроль за списанием и движением муниципального имущества.

2. Акции, доли в уставном капитале хозяйствующих субъектов.

Осуществлена проверка и внесение в базу данных РМС карт реестра «Доля муниципальной собственности в уставном капитале предприятий других форм собственности» за 2011 г. по 10 акционерным обществам, в уставном капитале которых имеется доля муниципальной собственности.

3. Казна.

В связи с осуществлением полномочий по формированию и учёту имущества муниципальной казны города Липецка подготовлено 9 постановлений администрации города Липецка «О внесении изменений в постановление главы администрации города Липецка от 23.05.2005 № 355».

В связи с перезаключением договоров аренды нежилых помещений подготовлено и внесено 440 план-схем в блок «Аренда» программы РМС.

Фактически за 2012 год в муниципальную казну по актам приёма-передачи принято 34 объекта казенного имущества, общей площадью 11,3 тыс. кв.м, из казны по актам приема-передачи передано 36 объектов казенного имущества, общей площадью 17,2 тыс. кв.м.

По состоянию на 31.12.2012 года в составе муниципальной казны города Липецка значится 642 объекта недвижимого имущества общей площадью 133,9 тыс. кв.м., в т.ч. не переданных - 2 объекта общей площадью 2,0 тыс. кв.м.

КОЛИЧЕСТВО ВКЛЮЧЕННЫХ/ПЕРЕДАННЫХ В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

	2008	2009	2010	2011	2012
ВКЛЮЧЕНО В СОСТАВ муниципальной казны	665	702	738	646	642
ПЕРЕДАНО В СОСТАВ муниципальной казны	620	686	711	643	640

Проводились мероприятия по регистрации водных объектов, расположенных на территории г. Липецка с целью включения их в Реестр муниципальной собственности. Зарегистрировано право муниципальной собственности на 1 земельный участок под Привокзальным прудом.

В целях совершенствования программы «Реестр муниципальной собственности», проводилась совместная работа с управлением информационных технологий администрации города Липецка. При этом обеспечена возможность внесения дополнительных сведений о фундаменте и материале стен нежилых помещений, информации о ветхом и аварийном имуществе, реализованы дополнительные возможности при выдаче выписок.

Регистрация и инвентаризация казенного имущества

В соответствии с возложенными полномочиями, осуществлялись мероприятия по заключению договоров с ОГУП «Липецкоблтехинвентаризация» на проведение технической инвентаризации казенных объектов и контролю за их исполнением. За отчетный период заключено 2 договора на общую

ИНФОРМАЦИЯ О ПОДГОТОВКЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ, ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЙ И ПРАВООУСТАНОВЛИВАЮЩЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

	2008	2009	2010	2011	2012
РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, кол-во свидетельств	77	146	66	117	61
ИЗГОТОВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ ПАСПОРТОВ, шт.	40	105	89	70	26
ПОДГОТОВКА ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ПОСТАНОВКИ НА КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ, шт.	20	22	37	44	3
ПОДГОТОВКА ВЫПИСОК ИЗ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, шт.	1762	393	345	554	247

ИНФОРМАЦИЯ О СРЕДСТВАХ НА РЕГИСТРАЦИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

	2008	2009	2010	2011	2012
ИЗГОТОВЛЕНИЕ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНЫХ ДЕЛ, тыс. руб.	162,9	11,2	442,9	158,9	49,4
ПОДГОТОВКА ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, тыс. руб.	185	792,7	385	475,6	244,7

сумму 99,4 тыс. руб. При этом изготовлено 79 единиц технической документации, в т.ч. 26 технических паспортов, 32 кадастровых паспорта и 21 справка Ф-11А.

Кроме того, в связи с вступлением в силу на территории Липецкой области Приказа Минэкономразвития РФ от 14.10.2011 № 577 «О порядке осуществления государственного учета зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства в переходный период применения Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» к отношениям, возникающим в связи с осуществлением государственного учета зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства» получено 13 кадастровых паспортов на нежилое казенное имущество в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области.

Проводились мероприятия по заключению договоров с муниципальным бюджетным учреждением «Земельные ресурсы города Липецка» и осуществлению контроля за их исполнением. За 2012 год заключен 1 договор на подготовку документов, необходимых для принятия решения об утверждении границ земельных участков под объектами нежилого казенного имущества и 3 договора на проведение землеустроительных дел на земельный участок на общую сумму 49,4 тыс. руб. По заявлениям департамента экономики подготовлено 2 постановления администрации города Липецка об утверждении границ земельных участков под объектами нежилого казенного имущества и других нормативных актов. За 2012 год департаментом экономики на подготовку технической и землеустроительной документации на объекты казенного имущества израсходовано 294,1 тыс. руб.

Подготовлены кадастровые паспорта и поставлены на учет в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области 8 земельных участков.

В управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области внесены изменения в единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним и зарегистрировано право муниципальной собственности на 61 объект недвижимости.

Проводились мероприятия по подготовке технических заключений и по осуществлению контроля за исполнением договоров с МУ «Административно-техническая инспекция города Липецка», МБУ «Земельные ресурсы города Липецка» и ООО «ЛипецкНИЦстройпроект». За прошедший год заключено 5 договоров - подряда и 1 муниципальный контракт на общую сумму 145,3 тыс.руб.

Согласно обращениям, с целью государственной регистрации права муниципальной собственности и оформления землеустроительной документации, подготовлено 247 выписок из реестра муниципальной собственности города Липецка.

Для заключения договоров страхования казенного имущества подготовлено 65 справок о балансовой стоимости имущества, переданного в аренду.

Передача муниципального имущества в аренду

Одним из действенных и эффективных способов управления и распоряжения муниципальной собственностью является передача имущества в аренду, как существенный источник поступления денежных средств в бюджет города Липецка.

Заключение договоров аренды муниципального имущества осуществлялось на основании Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положения «О сделках с муниципальным имуществом», принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 01.11.2005 № 158.

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АРЕНДАТОРАМИ

	ДОГОВОРА					СВОБОДНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ	
	ПРОЧИЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	СО ЛЬГОТОЙ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ	КД=0	ЛЬГОТНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ		КЛ. ВЫШЕ 0,9
ИСПОЛЬЗОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА	282	52	24	2	146	6	115

В 2012 году проведено 34 аукциона на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, входящего в состав муниципальной Казны города Липецка. Всего был выставлен 81 объект недвижимого имущества (далее - Лот), из них по 14 Лотам аукционы признаны состоявшимися, по 40 Лотам заключены договора аренды как с единственным участником.

В целом в 2012 году действовало 460 договоров аренды сроком до 5 лет, 52 договора безвозмездного пользования, 4 договора аренды имущественного комплекса, 5 договоров безвозмездного пользования движимого имущества.

В течение отчетного периода в связи с изготовлением новых технических паспортов, при проведении технической инвентаризации объектов, изменением вида деятельности, срока аренды, сдачей в субаренду, изменением стороны по договору, рассрочке погашения задолженности по арендной плате было подготовлено 520 дополнительных соглашений.

В 2012 году поступления денежных средств в бюджет города Липецка за аренду нежилых помещений, входящих в состав муниципальной собственности составили 121,0 млн.руб.

ДОХОДЫ ОТ АРЕНДЫ, МЛН. РУБ.

	2008	2009	2010	2011	2012
ДОХОДЫ ОТ АРЕНДЫ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ВКЛЮЧЕННЫХ В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЫ	148,2	131,3	122,3	136,4	121,0

В связи с расторжением договоров аренды за 2012 год по акту приема-передачи принято 37 нежилых помещений.

За отчетный период произведен объезд 183 арендуемых помещений с целью проверки их использования.

Ежемесячно готовится мониторинг арендной платы за нежилые помещения по городу Липецку.

Для проведения аукционов по продаже права аренды подготовлено 89 расчетов арендной платы.

Осуществлялись, в пределах своей компетенции, необходимые действия по устранению нарушений установленного порядка при передаче в пользование (аренду, безвозмездное пользование, субаренду) муниципального казенного имущества, контроль за правильностью начисления арендной платы за арендуемое муниципальное имущество и за поступлением арендных платежей в соответствии с заключенными договорами аренды, а также необходимые действия по согласованию передачи муниципальными предприятиями и автономными учреждениями в аренду недвижимого имущества площадью более 100 кв.м., не входящего в состав муниципальной казны, по представлениям отраслевых департаментов.

Департаментом осуществлялось сопровождение официального сайта администрации города Липецка в части раздела «Муниципальная собственность»: информация о свободных нежилых помещениях, входящих в состав муниципальной казны.

Контроль за содержанием и использованием казенного имущества

В соответствии с графиком проверок обследовано 287 нежилых помещений, входящих в состав муниципальной казны города Липецка, на предмет использования арендаторами, соответствие технической документации, а также, обследование помещений, не обремененных договорами аренды. В течение отчетного года выявлено проведение

незаконной реконструкции в малых объемах в 20 помещениях. По 25 объектам подготовлена новая техническая документация, по 53 объектам техническая документация находится в работе.

Были заключены 3 договора и 10 муниципальных контрактов на охрану объектов муниципальной казны на сумму 2747,88 тыс. руб. Под охраной находились 16 объектов.

По 1 объекту (ул. Студеновская, д.182) заключен договор подряда по ремонту крыши.

Подготовлена документация и списан 1 полуразрушенный объект. Для улучшения состояния объектов муниципальной казны и выполнения плана по энергосбережению согласно 261-ФЗ заключен муниципальный контракт на выполнение работ по подключению 13 объектов к сетям электроснабжения на сумму 902,8 тыс. руб.

Заключен муниципальный контракт на проведение энергетического обследования с разработкой энергетического паспорта нежилых помещений, входящих в состав муниципальной казны города Липецка на сумму 923,7 тыс. руб.

В течение отчетного периода велась работа по информационному обмену с поставщиками коммунальных услуг, что позволило своевременно заключить 51 договор с управляющими компаниями на сумму 1541,8 тыс. руб.

В соответствии с договорами аренды недвижимого имущества входящего в состав муниципальной казны города Липецка, 94 % арендаторов представили копии договоров с поставщиками коммунальных услуг и копии страховых полюсов, которые внесены в программу РМС. У 6% арендаторов аналогичные договоры находятся в стадии заключения.

Реализация прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества.

Приватизация муниципального имущества осуществлялась в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», «Прогнозным планом (Программой) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов», принятым решением Липецкого городского Совета депутатов от 29.11.2011 № 374.

«Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов» разработан в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ и устанавливает организационные, правовые основы преобразования отношений собственности в городе, определяет перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации.

В Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества города Липецка для продажи в 2012 году включено 37 нежилых помещений и 3 пакета акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности.

Главные цели приватизации муниципального имущества в 2012 году заключались в:

- приватизации бывшего аварийно-ветхого жилого фонда, переведенного в объекты нежилой недвижимости;
- продаже неликвидных объектов длительное время не обремененных договорами аренды и сокращении затрат, связанных с их содержанием;

- достижения экономически обоснованного уровня присутствия муниципальной собственности в экономике города, сокращении части муниципального сектора посредством продажи акций акционерных обществ, действующих в конкурентных условиях и не отвечающих целям участия муниципалитета в экономике города;
- формировании доходной части городского бюджета.



г. Липецк, ул. Фестивальная, д. 15



г. Липецк, ул. Боровая, стр. 31 А



г. Липецк, ул. 9 Мая, д. 73



г. Липецк, пер. Яблочкина, д. 12



г. Липецк, ул. Верещагина, д. 6



г. Липецк, ул. Суворова, д. 21



г. Липецк, ул. Суворова, д. 23

Все нежилые помещения, включенные в план (Программу) приватизации были выставлены на продажу, причем 23 объекта муниципальной собственности выставлялись на продажу дважды.

В результате, в 2012 году продано 22 объекта недвижимости, пакеты акций 2 акционерных обществ, из них на аукционах – 15, торгах посредством публичного предложения – 11, два нежилых помещения, входящие в план (Программу) приватизации муниципального имущества, проданы с рассрочкой платежа субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации преимущественного права выкупа арендуемого имущества согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

РЕАЛИЗАЦИЯ «ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ЛИПЕЦКА»

	2008	2009	2010	2011	2012
ЗАПЛАНИРОВАНО млн. руб.	206,6	13,8	44,3	46,6	33,5
ФАКТИЧЕСКИ ПРОДАНО млн. руб.	461,1	23,0	45,9	18,0	38,6

План по доходам от приватизации муниципального имущества на 2012 год согласно «Прогнозному плану (Программе) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов» составил - 33,5 млн.руб.

Сумма продажи по вышеназванному количеству объектов недвижимости (за исключением льготной приватизации) составила 38,6 млн. руб., фактически поступило в бюджет города – 34,8 млн. руб. (остаток в сумме 3,7 млн. руб. поступил в январе

варе 2013 года), перевыполнение плана составило 5,1 млн.руб. (13%).

Общая площадь приватизированных помещений в 2012 году составила 3,4 тыс. кв.м.; площадь застройки полуразрушенного имущества – 2,5 тыс. кв.м.; площадь замощений – 3,0 тыс.кв.м.

Оценка имущества

Подготовлена информация по 65 объектам муниципальной собственности для размещения заказов путем запроса котировок по выбору организации на выполнение услуг по определению рыночной стоимости имущества, из которой:

- 13 объектов залогового фонда города Липецка для обеспечения банковских кредитов;
- 52 объекта в целях приватизации имущества.

Хранение подлинных документов

Во исполнение распоряжения главы города Липецка от 19.02.2006 № 4758-р «О технической и правоустанавливающей документации» по актам приема-передачи от департаментов администрации города Липецка принята и проверена правоустанавливающая документация на 32 объекта, находящихся на балансе муниципальных предприятий и учреждений.

Прочая деятельность

В соответствии с Федеральным Законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» проведена проверка достоверности полноты сведений, предоставляемых муниципальными служащими департамента о доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера.

Муниципальными служащими предоставлено 2 уведомления о намерении выполнять иную оплачиваемую работу в свободное от основной деятельности время и не повлекшее за собой конфликта интересов.

В соответствии с Федеральным Законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» и в целях создания единой универсальной базы данных о прохождении муниципальной службы муниципальными служащими города Липецка ведется Реестр муниципальных служащих города Липецка. В целях повышения профессионального уровня муниципальных служащих и формирования кадрового состава департамента экономики проведена аттестация определения соответствия сотрудников департамента замещаемым муниципальным должностям. Аттестацию прошли 13 муниципальных служащих.

Во исполнение распоряжения администрации города Липецка от 15.09.2010 № 770-р «О порядке проведения и сдачи квалификационного экзамена муниципальными служащими администрации города Липецка» и в целях определения профессионального уровня и соответствия муниципального служащего замещаемой должности муниципальной службы подготовлены материалы для проведения заседания экзаменационной комиссии департамента экономики. Квалификационный экзамен принят у 26 муниципальных служащих, по результатам которого присвоены очередные разряды муниципальной службы.

В целях совершенствования формирования кадрового резерва для замещения должностей муниципальной службы департамента экономики подготовлен список кадрового резерва для замещения должностей, относящихся к группам высших и главных должностей муниципальной службы с учетом требований, изложенных в

распоряжении администрации города Липецка от 27.08.2009 № 62-р «О порядке формирования кадрового резерва» и представлен в управление организационно-контрольной и кадровой работы администрации города Липецка. В кадровый резерв включены 15 муниципальных служащих. В течение отчетного года 3 муниципальных служащих назначены на вышестоящие должности.



Во исполнение постановлений Правительства Российской Федерации от 27.11.2006 № 719 и от 17.03.2010 № 156 «Об утверждении Положения о воинском учете» организован воинский учет всех категорий работающих граждан, подлежащих воинскому учету (10 человек), в т.ч. обеспечено бронирование граждан, пребывающих в запасе, в количестве 3 человек. Разработаны и осуществляются функциональные обязанности работника по ведению воинского учета.

На основании Федерального закона от 17.07.1999 № 181-ФЗ «Об основах охраны труда в Российской Федерации» в целях обеспечения безопасности работников и информирования работников об условиях и охране труда на рабочих местах с вновь принятыми работниками проводится вводный инструктаж по охране труда и раз в 6 месяцев со всеми сотрудниками департамента.

ВОПРОСЫ МОБИЛИЗАЦИОННОЙ ПОДГОТОВКИ

Департаментом проводится работа по вопросам мобилизационной подготовки, обеспечения оборонных нужд и устойчивости работы предприятий торговли, общественного питания в условиях чрезвычайных ситуаций.

В рамках данного направления принято участие в 2-х комплексных мобилизационных тренировках по теме:

- «Деятельность администрации города Липецка при введении степени готовности «Военная опасность», минувшая степень готовности «Повышенная опасность», объявление мобилизации и введение военного положения»,
- «Организация выполнения первоочередных мероприятий по гражданской обороне федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления».

На основании Постановления от 17.07.2011 №17с-СЗ «О размещении контрольно-учетных и карточных бюро города для обеспечения населения в период военного времени», проведена работа по переводу контрольно - учетных и карточных бюро в помещения МФЦ.

Ведется работа по созданию на базе предприятий торговли и общественного питания города Липецка нештатных аварийноспасательных формирований ГО (подвижных пунктов питания, продовольственного и вещевого снабжения), осуществляется их учет и контроль за состоянием готовности предприятий торговли и общественного питания, на базе которых созданы данные формирования, к выполнению задач по вопросам предупреждения и ликвидации ЧС.

С предприятиями торговли заключены на текущий год договоры о сотрудничестве в создании

необходимого резерва материальных ресурсов на случай ликвидации последствий чрезвычайной ситуации.

На основании распоряжения главы города Липецка от 14.07.2008 1433-р «О назначении ответственных по решению задач мобилизационной подготовки» в целях обеспечения оперативного оповещения и сбора работников департамента экономики подготовлен пакет документов, включающих в себя схему и цепочки оповещения работников департамента, план первоочередных мероприятий председателя департамента по непосредственной подготовке к переводу и переводу на режим работы в условиях военного времени, документы группы контроля и проведены учения по мобилизационной подготовке.

Контроль муниципального сектора экономики в части реализации федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»

В 2012 году по соблюдению требований Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации о размещении заказов проведено 44 проверки муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, в том числе 35 плановых.

По результатам контрольных мероприятий в 2012 году выявлено 9 нарушений, предусмотренных КоАП РФ, которые носили типичный характер и 14 нарушений одного и того же порядка или одних и тех же правил, не подпадающих под действие КоАП РФ.

ТИПИЧНЫЕ НАРУШЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗАКАЗЧИКОВ, ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА КОТОРЫЕ ПРЕДУСМОТРЕНА КОАП РФ

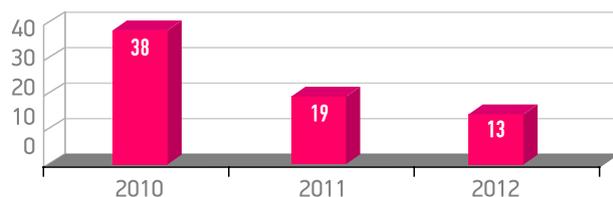


Материалы о выявленных нарушениях для дальнейшего рассмотрения были переданы в Управление контроля в сфере размещения государственных заказов по Липецкой области.

Кроме того, департамент рассмотрел поступившие уведомления о заключении муниципальных контрактов в соответствии с п. 14 ст. 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ. Административных нарушений в 2012 году не выявлено.

Также в отчетном году проведена экспертиза 13 уведомлений о заключении муниципальных контрактов между Заказчиками и единственными поставщиками в соответствии с п.6 ч.2 ст. 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ.

КОЛИЧЕСТВО ПРОВЕДЕННЫХ ЭКСПЕРТИЗ ПО УВЕДОМЛЕНИЯМ



СООТНОШЕНИЕ КОЛИЧЕСТВА ПРОВЕДЕННЫХ ПРОВЕРОК С ВЫЯВЛЕННЫМИ НАРУШЕНИЯМИ



По результатам проверок подготовлены справки и предложения по эффективному ведению финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий и учреждений.



Нормативно-правовая база

В 2012 году департаментом экономики было подготовлено:

- 104 постановления администрации г.Липецка
 - 50 распоряжений администрации г.Липецка
- На рассмотрение Липецкого городского Совета депутатов главой города Липецка было внесено 11 вопросов по направлениям деятельности департамента.

ДИНАМИКА ЗНАЧЕНИЙ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИКИ:

НАИМЕНОВАНИЕ	Ед. изм.	2010г.	2011г.	2012г.
Наличие Стратегического плана развития города Липецка		Утвержден Решением Липецкого городского Совета депутатов от 29.08.2006 г. № 389		
Наличие Программы социально-экономического развития города Липецка на среднесрочный период		Утверждена решением Липецкого городского Совета депутатов от 27.03.2012 № 421		
Наличие Прогноза социально-экономического развития города Липецка на среднесрочный период		Разработан в соответствии с Бюджетным Кодексом РФ		
Количество коллективных договоров	Ед.	565	560	533
Количество изменений и дополнений в коллективные договора	Ед.	215	250	243
Степень охвата балансовыми комиссиями а) муниципальных предприятий; б) муниципальных учреждений, оказывающих платные услуги	%	80	80	81
	%	50	49	49
Количество муниципальных предприятий, по которым осуществляется мониторинг а) дебиторской (кредиторской) задолженности; б) экономических критериев и показателей, обеспечивающих эффективную деятельность муниципальных предприятий	Ед.	20	17	17
	Ед.	20	17	17
Количество муниципальных предприятий, по коотрым осуществляется ежемесячный контроль аналитических отчетов финансово-хозяйственной деятельности н а основании аналитических отчетов	Ед.	20	17	17
Доля работников с доходами ниже прожиточного минимума в муниципальном секторе экономики города Липецка	%	6,4	2,2	2,3
Удельный вес предприятий, от приглашенных на заседания комиссии, повысивших заработную плату работникам	%	80	83	84
Количество разработанных и внедренных административных регламентов	Ед.	1	2	27
Количество муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями администрации и муниципальными бюджетными учреждениями, всего	Ед.	-	46	54

- в том числе в электронном виде	Ед.	-	4	5
- в том числе опубликованных на портале	Ед.	-	2	14
Проведение анализа финансового состояния, платежеспособности субъектов предпринимательской деятельности, имеющих признаки банкротства	Ед.	76	63	54
Количество объектов в составе муниципальной казны	Ед.	738	646	642
Подготовка технических и кадастровых паспортов на казенное имущество	Ед.	89	70	58
Подготовка землеустроительных документов для постановки на кадастровый учёт	Ед.	37	44	3
Получено свидетельство о праве муниципальной собственности	Ед.	66	117	61
Подготовка технических заключений	Ед.	-	8	7
Приватизация муниципального имущества города Липецка в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Объекты муниципальной собственности в количестве, установленном прогнозным планом (Программой) приватизации муниципального имущества города Липецка	%	70	100	100
Доля доходов, полученных от приватизации муниципального имущества по отношению к плановым значениям	%	165	270	115
Количество заключенных договоров аренды муниципального имущества сроком до 5 лет	Ед.	409	357	349
Количество договоров безвозмездного пользования	Ед.	61	54	52
Количество объектов залогового фонда, на которые проведена оценка (затрачено средств)	Ед.	-	23	13
Проведение ярмарок розничной торговли	Ед.	3	3	3
Доля заявленной суммарной площади помещений для размещения резидентов от общей площади объектов технопарка	%	-	-	27
Количество соглашений о намерениях участия в проекте в качестве резидентов	Ед.	-	-	6

В ходе проведенного мониторинга качества и доступности муниципальных услуг, предоставляемых администрацией города Липецка, удовлетворенность населения составила 78% от числа опрошенных.

Результаты участия в реализации комплекса мер по модернизации отрасли

В связи с тем, что город Липецк является монопрофильным муниципальным образованием и находится в списке 335 городов России, рассматриваемых в качестве кандидатов на получение федеральной поддержки, следовательно, уход от монозависимости – основная задача, на решение которой направлена деятельность департамента экономики.

В целях диверсификации экономики был разработан Комплексный инвестиционный план (КИП), который в 2012 году прошел конкурсный отбор в рамках федеральной программы по развитию моногородов, в настоящее время заявка от Липецкой области сформирована и находится на рассмотрении в Министерстве регионального развития РФ. Реализация КИПа рассчитана на долгосрочный период, однако, первые результаты появятся уже через три года.

Одним из ключевых инвестиционных проектов КИПа является создание особой экономической зоны регионального уровня технико-внедренческого типа (ОЭЗ РУ ТВТ) «Липецк – Технополиус». Основной принцип работы зоны – предоставление малым инновационным предприятиям оборудованных площадок для размещения на льготных условиях с целью доведения разработок НИР и НИОКР до стадии мелкосерийного производства. Затем инновационное предприятие переходит за пределы городской черты - на территорию промышленной зоны, либо в индустриальные парки - и начинает выпуск инновационного продукта в промышленных масштабах.

Таким образом, будет развиваться экономика не только города, но и региона в целом: создаются новые рабочие места, растут поступления налогов в бюджет, а сам город превращается в мощный интеллектуальный центр.

КРИТЕРИИ ОТНЕСЕНИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА К КАТЕГОРИИ МОНОПРОФИЛЬНЫХ

ПЕРИОД	ДОЛЯ СРЕДНЕСПИСОЧНОЙ ЧИСЛЕННОСТИ РАБОТНИКОВ ГРАДООБРАЗУЮЩЕГО ПРЕДПРИЯТИЯ К ЧИСЛЕННОСТИ ЭКОНОМИЧЕСКИ АКТИВНОГО НАСЕЛЕНИЯ, % (НОРМАТИВ БОЛЕЕ 25%)	ДОЛЯ ОБЪЕМА ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА ГРАДООБРАЗУЮЩЕГО ПРЕДПРИЯТИЯ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА, % (НОРМАТИВ БОЛЕЕ 50%)
2008	13,0	72,8
2009	11,8	65,3
2010	11,2	64,8
2011	11,0	57,3
2012	11,4	72,3

Результаты участия в социальных проектах:

В целях социальной поддержки жителей города Липецка администрация города выступила с инициативой создания нового проекта «Муниципальная дисконтная карта». Департаментом экономики проделана большая работа по реализации данного проекта и привлечению предприятий потребительского рынка к участию. Более 100 продовольственных и непродовольственных магазинов, аптек и одна база отдыха стали участниками акции. На разные виды товаров ветеранам, многодетным семьям, одиноким матерям и другим льготным категориям будет предоставляться скидка от 3 до 5%.

Предполагается, что география участников проекта, в перспективе может расшириться, поскольку организации, таким образом, увеличивают число своих покупателей, и соответственно, торговый оборот.

Также следует отметить, что около 500 объектов потребительского рынка сегодня приспособлены для доступа инвалидов, из которых порядка 60 предприятий бытового обслуживания.

Основные задачи на 2013 год:

Развитие территории

- Разработка Стратегического плана развития города Липецка на период до 2035 года с поэтапным планом его реализации.
- Брендинг территории города Липецка.
- Разработка инвестиционного паспорта города Липецка с целью определения приоритетных направлений экономического развития.
- Стимулирование субъектов МиСБ к разработке среднесрочных планов своего стратегического

развития с целью использования полученных данных в системе документов стратегического планирования.

- Организация работы по сбору муниципальных статистических данных, проработка вопроса о создании специализированной структуры.
- Корректировка комплексной программы социально-экономического развития города Липецка на среднесрочную перспективу, контроль за ходом ее реализации.
- Разработка прогноза социально-экономического развития на очередной финансовый год и плановый период.

Мероприятия по диверсификации экономики моногорода Липецка

Создание условий для деятельности малых инновационных предприятий на территории ОЭЗ РУ ТВТ (создание материальной базы, строительство инфраструктурных объектов, предоставление арендного жилья на льготных условиях, создание венчурных фондов и пр.) с привлечением федеральных мер поддержки.

- Развитие инфраструктуры поддержки предприятиям МиСБ как основы экономического развития муниципального образования.
- Создание в рамках департамента экономического развития специализированного подразделения по сопровождению субъектов МиСБ с целью преодоления административных барьеров и содействия развитию их экономического и технологического потенциала.

Развитие потребительского рынка

Разработка политики в сфере ярмарочной и нестационарной торговли посредством использования следующих механизмов:

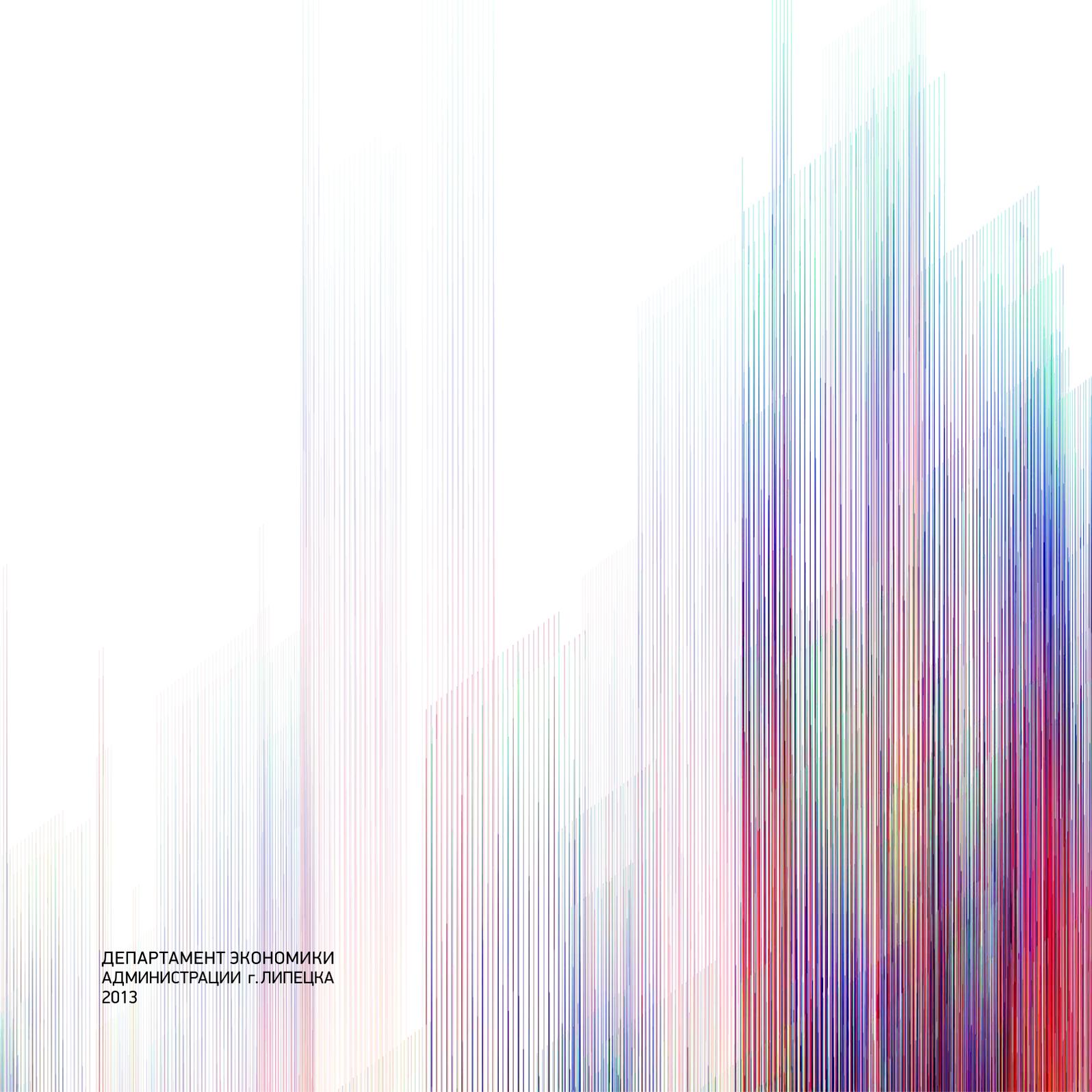
- Упорядочение мелкорозничной сети, оптимизация количества нестационарных объектов посредством разработки схем размещения нестационарных торговых объектов на территории города.
- Создание условий для более масштабной реализации продукции местных товаропроизводителей в торговых сетях города Липецка с применением льготного коэффициента вида деятельности при расчете арендной платы и др. мер поддержки.
- Реализация мероприятий, направленных на ликвидацию несанкционированной торговли на территории города.
- Создание оптового и сельскохозяйственного рынков на территории города, а также открытие рынков в новостроящихся микрорайонах.

Формирование доходной части бюджета города Липецка

- Применение механизмов ГЧП при реализации инвестиционных проектов через использование концессионных соглашений.
- Переход к рыночным ставкам арендной платы на муниципальную собственность, предусматривающий независимую оценку рыночной стоимости 1 кв.м. метра аренды нежилых помещений муниципальной собственности.
- Включение в план приватизации объектов муниципальной собственности площадью не менее 100 кв.м., расположенных в отдаленных районах города, с целью исключения затрат на их содержание, и инвестирование полученных средств от реализации указанных объектов на приобретение объектов незавершенного строительства для завершения строительства и дальнейшей передачи их в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.
- Стимулирование субъектов Мисб к легализации заработной платы и налоговых отчислений, осуществление контроля.
- Внедрение специализированных программных продуктов по учету налогооблагаемого имущества.
- Выявление дополнительных актуальных источников пополнения доходной части бюджета.

СОДЕРЖАНИЕ

Руководители департамента экономики администрации города Липецка.....	1
Введение. Основные цели деятельности.....	2
Задачи департамента экономики.....	3
Основные события 2012 года.....	4
Деятельность департамента экономики, осуществляемая.....	6
в соответствии с полномочиями.	
Административная реформа.....	8
Разработка комплексных документов и развитие территории.....	10
Социально-трудовое партнерство.....	12
Привлечение средств в бюджет Липецка.....	13
Поддержка субъектов малого и среднего бизнеса.....	15
Мероприятия по развитию потребительского рынка и созданию.....	19
условий для обеспечения населения качественными услугами торговли и питания по доступным ценам.	
Управление муниципальной собственностью.....	22
Реестр муниципальной собственности.....	22
Регистрация и инвентаризация казенного имущества.....	23
Передача муниципального имущества в аренду.....	25
Контроль за содержанием и использованием казенного имущества.....	26
Реализация прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества.....	27
Оценка имущества. Хранение подлинных документов. Прочая деятельность.....	29
Вопросы мобилизационной подготовки.....	31
Контроль муниципального сектора экономики в части реализации.....	31
Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».	
Нормативно-правовая база.....	32
Динамика значений основных показателей деятельности департамента экономики.....	33
Результаты участия в реализации комплекса мер по модернизации отрасли.....	35
Результаты участия в социальных проектах.....	36
Основные задачи на 2013 год.....	36
Мероприятия по диверсификации экономики моногорода Липецка.....	36
Развитие потребительского рынка.....	37
Формирование доходной части бюджета города Липецка.....	37



ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМИКИ
АДМИНИСТРАЦИИ г. ЛИПЕЦКА
2013